

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN IA GRAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 167/TB-CCTHA

Ia Grai, ngày 18 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số
09/2023/QĐST-DS ngày 21 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai,
tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 603/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 7 năm
2023 và Quyết định thi hành án số 51/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2023;
của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 01
tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai,
tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 14 tháng 12 năm 2023 của
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai,

Do các đương sự không thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá để định giá các
tài sản đã kê biên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa
chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ
chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để
bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với phần đất có diện tích 7.617,1
m², thuộc thửa đất số 176, tờ bản đồ số 26, tại tổ dân phố 1, thị trấn Ia Kha, huyện
Ia Grai, tỉnh Gia Lai, được Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
số BU 524479 ngày 22/7/2014 cho người sử dụng Bùi Văn Khang và Phạm Thị
Chiến.

Thửa đất có vị trí tứ cận như sau:

Phía Đông giáp đất ông Dư, có chiều dài lần lượt là 215,11m + 34,35 m;

Phía Tây giáp đường hiện trạng, có chiều dài lần lượt là 24,62m + 193m + 9,96
m + 40,53m;

Phía Nam giáp suối, có chiều dài lần lượt là 1,43m + 2,34m + 3,89m + 6,61m
+ 4,68m + 0,91m + 4,78m + 4m + 5,93m + 4,62m + 4,72m + 5,52m + 4,46m +
3,42m + 1,34m + 10,91m + 3,06m + 3,43m + 2,39m + 3,38m;

Phía Bắc giáp đường đất, có chiều dài là 2,26m.
(Có sơ đồ hiện trạng kèm theo). Cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1/ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2/ Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình; quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu....) và các tài liệu khác có liên quan;

3/ Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

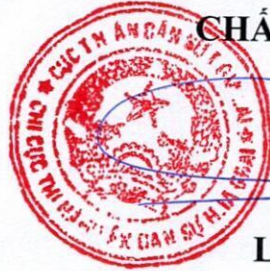
Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 18 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 19 tháng 12 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Đường sự;
- Lưu: VT, HSTHA./.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Oanh